



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO

COMPRA OU DOAÇÃO DE TERRENO

RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo nº 1683/2022

O Município de Santa Maria de Jetibá torna público, que tem interesse em **adquirir uma área de terras sem edificações POR COMPRA/VENDA OU DOAÇÃO**, objetivando a AQUISIÇÃO/DOAÇÃO de um terreno em perímetro urbano com área de no mínima de 50.000m² disponível para edificações, com a distância de no máximo 2,5(dois virgula cinco) km da sede da Prefeitura, que tenha facilidade de acesso para pessoas idosas e portadores de necessidade especiais, iluminação pública no logradouro, coleta de lixo e possibilidade de instalação de esgoto sanitário e captação de água tratada por meio da CESAN no logradouro.

Os interessados poderão encaminhar propostas, por escrito, com as respectivas escrituras, devidamente registradas endereçadas ao Gabinete do Prefeito e protocolizadas no ato da entrega, **até 25 de fevereiro de 2022, às 16:30 horas**, contendo o preço total, fixo e irrevogável cujo **pagamento será parcelado, ainda a ser definida a quantidade de parcelas pela administração, sendo a primeira no ato da Escritura e as demais parcelas sucessivas e iguais.**

As propostas serão analisadas por comissão constituída por profissionais técnicos e/ou engenheiros do município, com rigorosa observância das melhores condições técnicas para as construções pretendidas, como: **a localização, o relevo, os acessos, a infraestrutura existente ou próxima da área, e em especial, a preservação ambiental do terreno ofertado e seu entorno, dentro das normas dos órgãos fiscalizadores**; bem como com estudo dos custos para adequação do terreno de implantação do que será construído no mesmo, avaliação final do preço pretendido para a compra e venda do terreno, a aquisição será em consonância com o Art. 24, Inc. X da Lei Federal nº 8.666/93.

Santa Maria de Jetibá, ES, 18 de Fevereiro de 2022.

HILARIO ROEPKE
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES