



# Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## AVISO

### LOCAÇÃO DE IMÓVEL

### RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

#### Processo nº 11495/2021

A Administração Municipal avisa que necessita de LOCAÇÃO de um imóvel com área total aproximada de 115m<sup>2</sup> de área útil (edificação), contendo no mínimo: 02 banheiros, 02 salas, 05 quartos, 01 copa, 01 cozinha, 01 área externa útil com pelo menos 74 m<sup>2</sup> cobertos e 01 área externa descoberta com aproximadamente 84m<sup>2</sup>, entre outros. A área total aproximada deve ser de 280m<sup>2</sup>. Cabe destacar que o imóvel deve estar em boas condições e provida de água captada por meio da CESAN; estar em boas condições de uso; ter iluminação pública; ter coleta de lixo; esgoto sanitário e ter facilidade de acesso para portadores de necessidades especiais e está localizada no Centro de Santa Maria de Jetibá. A locação do imóvel será por tempo inicial de 12 meses, podendo ser renovado o prazo caso a municipalidade tenha necessidade.

As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até as **16:00 horas** do dia **07/01/2022**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante do pagamento do **IPTU** e **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para a locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do Executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, ES, 03 de Janeiro de 2022.

**HILARIO ROEPKE**  
**Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES**