



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

**AVISO**

**COMPRA OU DOAÇÃO DE TERRENO**

**RECEBIMENTO DE PROPOSTAS**

O Município de Santa Maria de Jetibá torna público, que tem interesse em **adquirir uma área de terras sem edificações POR COMPRA/ VENDA OU DOAÇÃO**, objetivando a AQUISIÇÃO/DOAÇÃO de um terreno em perímetro urbano com área total de aproximadamente 1.000m<sup>2</sup>, a no máximo 2 (dois) km da Sub-Prefeitura de São João de Garrafão, que tenha facilidade de acesso para pessoas idosas e portadores de necessidade especiais, iluminação pública no logradouro, coleta de lixo e possibilidade de instalação de esgoto sanitário e captação de água tratada por meio da CESAN no logradouro.

Os interessados poderão encaminhar propostas, por escrito, com as respectivas escrituras, devidamente registradas endereçadas ao Gabinete do Prefeito e protocolizadas no ato da entrega, **até 26 de fevereiro de 2021, às 16:30 horas**, contendo o preço total, fixo e irrevogável cujo **pagamento será parcelado, ainda a ser definida a quantidade de parcelas pela administração, sendo a primeira no ato da Escritura e as demais parcelas sucessivas e iguais.**

As propostas serão analisadas por comissão constituída por profissionais técnicos e/ou engenheiros do município, com rigorosa observância das melhores condições técnicas para as construções pretendidas, como: **a localização, o relevo, os acessos, a infra-estrutura existente ou próxima da área, e em especial, a preservação ambiental do terreno ofertado e seu entorno, dentro das normas dos órgãos fiscalizadores;** bem como com estudo dos custos para adequação do terreno de implantação do que será construído no mesmo, avaliação final do preço pretendido para a compra e venda do terreno, a aquisição será em consonância com o Art. 24, Inc. X da Lei Federal nº 8.666/93.

Santa Maria de Jetibá, ES, 19 de fevereiro de 2021.

**HILARIO ROEPKE**

Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES